

หัวข้อโครงการ	ระบบบริหารจัดการค่าส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด
	กรณีศึกษา นิติบุคคลอาคารชุด เดอะปรางค์ คอนโดมิเนียม
ชื่อผู้เขียน	เดชธนา แพร่ม้วน
	นันทภพ จิระพจขพร
	ปัทมน์ ปิตะวนิค
ชื่อปริญญา	บริหารธุรกิจบัณฑิต
สาขาวิชา/คณะ	ระบบสารสนเทศ
อาจารย์ที่ปรึกษาโครงการ	อาจารย์ สุธิณี กิจลาภพินิจกุล
ปีการศึกษา	2561

บทคัดย่อ

โครงการนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาระบบบริหารจัดการค่าส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด กรณีศึกษา นิติบุคคลอาคารชุด เดอะปรางค์ คอนโดมิเนียม และประเมินความพึงพอใจของผู้ใช้งาน ระบบจัดการค่าส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด โดยระบบฟังก์ชันจะประกอบด้วย การกำหนดสิทธิ์ผู้ใช้ระบบ ข้อมูลพนักงาน ข้อมูลห้องพัก ข้อมูลเจ้าของร่วม ค่าใช้จ่ายส่วนกลาง (ส่วนคอนโดจ่าย) ข้อมูลราคาค่าส่วนกลางและประกันภัย จัดการค่าปรับ ข้อมูลทรัพย์สินส่วนกลาง ซ่อมแซมและซ่อมบำรุงทรัพย์สินส่วนกลาง ออกใบแจ้งหนี้ ชำระเงินและ ออกรายงาน ซึ่งพัฒนาโดยใช้ภาษาพีเอชพี และใช้พีเอชพีมายแอตมินเป็นระบบจัดการฐานข้อมูล ระบบที่จัดทำขึ้นเป็นกรณีศึกษา และอำนวยความสะดวกแก่บุคลากรภายใน เดอะปรางค์ คอนโดมิเนียม

จากการวิเคราะห์ความพึงพอใจของระบบจัดการค่าส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด กรณีศึกษา นิติบุคคลอาคารชุด เดอะปรางค์ คอนโดมิเนียม ผู้เชี่ยวชาญมีความพึงพอใจในระดับมาก และผู้ใช้งานมีความพอใจในระดับมาก สรุปได้ว่าระบบจัดการค่าส่วนกลาง นิติบุคคลอาคารชุด กรณีศึกษา นิติบุคคลอาคารชุด เดอะปรางค์ คอนโดมิเนียม นี้ สามารถนำไปใช้งานได้

คำสำคัญ : นิติบุคคลอาคารชุด/เดอะปรางค์ คอนโดมิเนียม/ทรัพย์สินส่วนกลาง

