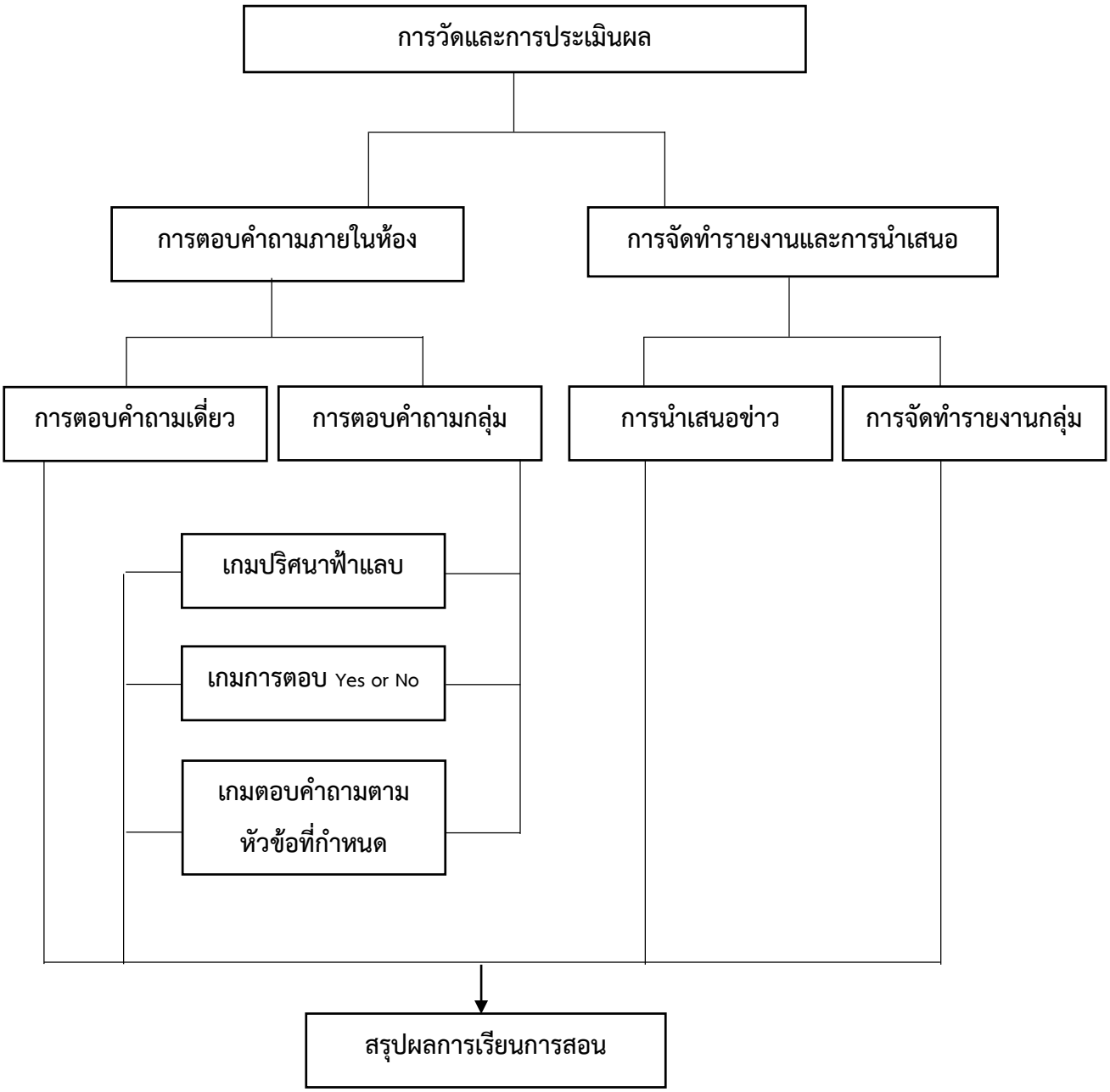การจัดการการเรียนรู้ด้านการสอนวิชาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น